



Appartamento  
**Bergamo**

In locazione  
**Euro 750**



Codice 1001

2 1 100 mq

### Descrizione offerta

Valtesse, in tranquillo condominio a due passi dalla pista ciclabile di Valverde, appartamento ottimamente ristrutturato e ben arredato posto al piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, ampio disimpegno con armadiatura su misura, bagno finestrato, 2 balconi. Mq. 100  
cantina, box singolo per macchina utilitaria piccola.  
Ampia possibilità di parcheggi liberi nelle vicinanze dell'abitazione.

Libero subito

Contratto 3 anni + 2 canoni agevolati, è richiesto il trasferimento della residenza.  
Deposito cauzionale di 3 mensilità  
Mediazione di Agenzia 10% di un canone annuo + IVA

### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

---

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** Rialzato di 4

**Stato:** Buono

**M.Q.:** 100

**Classe Energetica:** E

**Anno:** 0

**Consegna:**

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** centralizzato

**IPE:** 128.16

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)