






Locale commerciale Negozio  
**Bergamo**

In locazione  
**Euro 2.500**

Codice 123

 0  2  200 mq

#### Descrizione offerta

In posizione di forte passaggio in zona Borgo Santa Caterina, unico nel suo genere con ampia vetrina fronte strada, splendido negozio anche eventualmente uso ufficio , locale open space, ufficio e doppi servizi, mq.200

Posto auto condominiale con possibilità sul retro di carico/scarico  
Trattative riservate

#### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

**Edificio:** Locale commerciale Negozio

**Anno:** 0

**Piano:** 0 di

**Consegna:** libero in sei mesi

---

**Stato:**

**M.Q.:** 200

**Classe Energetica:** C

**Ascensore:** No

**Riscaldamento:** centralizzato

**IPE:** 316.62

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)