



Unifamiliare Villa  
**Almenno San Salvatore**

In vendita  
**Euro 270.000**



Codice 307

6 3 720 mq

### Descrizione offerta

In posizione centrale, nelle immediate vicinanze dei principali servizi, vendiamo intero fabbricato, disposto su più livelli, da ristrutturare, composto da:

Piano seminterrato: box e locali accessori. Mq. 150.  
Piano terra di Mq. 285. Attualmente negozio + magazzino  
Piano primo di Mq. 285. Attualmente sono due appartamenti  
Locale sottotetto di Mq. 150

In previsione di una totale ristrutturazione si possono realizzare Mcubi 1700 secondo le regole del PGT.

Occasione!

**Edificio:** Unifamiliare Villa

**Piano:** N.D. di 1

**Stato:** Da ristrutturare

**M.Q.:** 720

**Classe Energetica:** G

**Anno:** 1970

**Consegna:** Consegna: SUBITO

**Ascensore:** No

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 0

