



Appartamento
Bergamo

In vendita
Euro 732.939



Codice 470

3 2 189 mq

Descrizione offerta

NUOVA INIZIATIVA RESIDENZIALE A BERGAMO VALTESSE - PALAZZINA DI PRESTIGIO CON VISTA SU CITTA' ALTA

Siamo lieti di presentarvi un'opportunità unica nel cuore di Bergamo Valtesse: una nuova palazzina residenziale di soli 5 appartamenti, con lussuose finiture e una posizione invidiabile.

Caratteristiche principali:

Esclusiva palazzina di soli 5 appartamenti: Questa iniziativa garantisce un ambiente intimo e riservato, ideale per chi cerca un'elegante soluzione residenziale con poche unità abitative.

Ampie dimensioni con giardini privati o grandi terrazze abitabili: Ogni appartamento sarà progettato per offrire spazi generosi e confortevoli, con la possibilità di godere di un giardino privato per momenti di relax all'aperto o di grandi terrazze abitabili per organizzare piacevoli momenti con famiglia e amici.

Vista impagabile su Città Alta: La posizione privilegiata di questa palazzina permette una vista mozzafiato su Città Alta, regalando una vista panoramica unica e suggestiva che vi farà innamorare ogni giorno.

Affacci sulla pista ciclo pedonale: Gli amanti delle attività all'aria aperta troveranno in questa nuova iniziativa il luogo perfetto per vivere una vita attiva e dinamica, grazie alla vicinanza con una pista ciclo pedonale ideale per passeggiate, jogging e giri in bicicletta.

Lussuose finiture: Gli appartamenti saranno realizzati con materiali di alta qualità e finiture di prestigio, per garantire il massimo comfort e l'eleganza in ogni dettaglio.

Posizione strategica: La palazzina sarà situata in una zona comoda e ben servita, con negozi, supermercati, scuole e mezzi di trasporto pubblici facilmente accessibili.

Non perdetevi l'opportunità di diventare proprietari di uno dei 5 esclusivi appartamenti di questa nuova iniziativa a Bergamo Valtesse. Contattateci per maggiori informazioni e prenotate una visita per scoprire di persona l'eccellenza di questa proposta immobiliare. Un investimento unico per una vita straordinaria.

Soluzione A1 PIANO TERRA

ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, tre camere di cui la matrimoniale con cabina armadio, due bagni, un ripostiglio = Mq. 144,73

Giardino privato = Mq. 543

Aree esterne pavimentate = Mq. 60
Box doppio = Mq. 36

BONUS ANTISISMICO € 81.600,00

Edificio: Appartamento

Piano: 0 di 2

Stato: In costruzione

M.Q.: 189

Classe Energetica: A4

Anno: 2024

Consegna: settembre/ottobre 2024

Ascensore: Sì

Riscaldamento: autonomo

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it