



Unifamiliare Villa
Bergamo

In vendita
Euro 580.000



Codice 527

 4  2  360 mq

Descrizione offerta

VALVERDE, un quartiere rinomato per la sua bellezza paesaggistica e la comodità di accesso alla città. La proprietà si compone di due unità abitative indipendenti, ciascuna delle quali presenta una pianta ben distribuita e offre ampi spazi vivibili.

Ogni trilocale di Mq. 120 ciascuno, dispone di una zona ingresso, un luminoso soggiorno, un cucinotto separato con tinello, due camere da letto accoglienti, un bagno completo e balconi che offrono vedute panoramiche sulla zona circostante.

In aggiunta, al piano interrato per altri 120 Mq si trovano spazi accessori e locali aggiuntivi quali box, locale caldaia e lavanderia.

Un ulteriore punto di forza di questa proprietà è il generoso giardino di circa 1000 Mq che la circonda, offrendo infinite possibilità di creazione di uno spazio verde, di aree per il tempo libero all'aperto e di incontri sociali.

Sebbene l'immobile richieda lavori di ristrutturazione, rappresenta una rara opportunità per personalizzare la vostra abitazione secondo i vostri gusti e le vostre esigenze. L'ubicazione privilegiata e il notevole potenziale di questa villa rendono un'occasione imperdibile.

Edificio: Unifamiliare Villa

Piano: N.D. di 2

Stato: Abitabile

M.Q.: 300

Anno: 1965

Consegna: subito

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

Classe Energetica: G

IPE: 377.39

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it