



Appartamento  
**Sorisole**

In vendita  
**Euro 185.000**



Codice 684

2 1 95 mq

#### Descrizione offerta

In posizione soleggiata, tranquillo e panoramico, nel centro storico del paese, appartamento trilocale posto al piano primo con locali taverna e accessori al piano terra, inserito in una casa indipendente ristrutturata nel 2002

Piano terra: ingresso, taverna, lavanderia, cantina e un piccolo box singolo (ingresso larghezza m 2). Mq. 60

Piano primo: luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un balcone. Mq. 70  
Cortiletto privato di circa 30 Mq. (1,5 x 20 m) che circonda la casa su due lati.

Impianto fotovoltaico 3 Kw resa Euro 1.450 l'anno

Contattaci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire tutto quello che questa proprietà ha da offrire!

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** 1 di 3

**Stato:** Ottimo

**M.Q.:** 95

**Classe Energetica:** E

**Anno:** 1800

**Consegna:** Consegna: 3/4 mesi PL

**Ascensore:** No

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 162.59

---

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)