





Appartamento  
**Bergamo**

In vendita  
**Euro 249.000**



Codice 702

 2  2  123 mq

### Descrizione offerta

ZONA STADIO - Proponiamo elegante trilocale situato in un contesto residenziale tranquillo, lontano dalle strade principali, ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare ai servizi e alla vicinanza del centro città.

L'appartamento, di ampie dimensioni e con un'ottima distribuzione interna, è composto da:  
Piano secondo: ingresso, grande soggiorno con balcone affacciato sul parco condominiale, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni e tre balconi, per un totale di 123 Mq.  
Completano la proprietà una pratica cantina al piano seminterrato, un box singolo al piano terra e uno stenditoio di ampia metratura in comune.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa fantastica opportunità.

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** 2 di 3

**Stato:** Buono

**M.Q.:** 123

**Classe Energetica:** F

**Anno:** 1976

**Consegna:** Consegna: subito

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** centralizzato contabilizzatore

**IPE:** 160.21

---

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)