



Schiera centrale

**Brembilla**

In vendita

**Euro 149.000**



Codice 708

3 1 129 mq

#### Descrizione offerta

Camorone, proponiamo in esclusiva villa a schiera immersa nella natura, di recente costruzione con terrazzo e giardino privato.

Al Piano Interrato troviamo un ampio box singolo (5,89 x 4,58) con accesso diretto all'abitazione, una comoda lavanderia e un ripostiglio. Mq. 15

Tramite scala interna saliamo al Piano Terra composto da zona living, sala da pranzo e cucina abitabile. Mq. 65. Terrazzo e giardino di proprietà di circa 100 Mq con secondo ingresso

A Piano Primo la zona notte è composta da due camere, un bagno finestrato e balcone. Mq. 49. Possibilità di ricavare una terza camera se necessario al piano secondo

Oltre al box molto ampio c'è un posto auto assegnato all'interno del condominio e 4 posti liberi all'esterno.

Spese condominiali minime. Vieni a scoprire dal vivo questa splendida opportunità.

**Edificio:** Schiera centrale

**Piano:** N.D. di 2

**Stato:** Ottimo

**M.Q.:** 129

**Classe Energetica:** D

**Anno:** 2009

**Consegna:** 6 MESI PL

**Ascensore:** No

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 176.68

---

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)