



Appartamento  
**Sorisole**

In locazione  
**Euro 500**



Codice 715

1 1 70 mq

#### Descrizione offerta

Petosino, in condominio in fase di ristrutturazione energetica con termine lavori entro dicembre 2024, ampio bilocale arredato posto al secondo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, bagno finestrato con lavatrice, 2 balconi Mq. 70 cantina

Possibilità di parcheggi liberi nelle vicinanze.

Serramenti con doppio vetro sostituiti nuovi da un anno, porta blindata nuova, tinteggiato bianco a nuovo, da luglio 2026 sarà servito dalla nuova linea tramviaria.

Aria condizionata nella zona giorno usufruibile una volta terminati i lavori.

**LIBERO SUBITO**

Si informa che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, al fine di garantire una maggiore riservatezza e raccogliere dati più accurati. L'agenzia agisce esclusivamente come intermediario e non è responsabile delle decisioni riguardanti la stipula o meno del contratto, che restano a completa discrezione del proprietario dell'immobile. A causa dell'elevato numero di persone interessate alla locazione, gli appuntamenti verranno confermati in ordine di arrivo delle richieste.

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** 2 di 5

**Stato:** Parzialmente ristrutturato

**M.Q.:** 70

**Classe Energetica:** F

**Anno:** 0

**Consegna:**

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** centralizzato

**IPE:** 192.56

---

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)