



Appartamento

Lallio

In vendita

Euro 158.000



Codice 789

1 1 90 mq

Descrizione offerta

Vendita Bilocale con Giardino a Lallio (BG)

In posizione strategica grazie alla vicinanza con l'Ospedale, l'accesso alla superstrada e ai principali servizi, proponiamo in vendita uno stupendo bilocale arredato, pronto da abitare.

L'appartamento, situato al Piano Terra di un palazzo di quattro piani edificato a fine anni '90 completamente ristrutturato nel 2023. Dispone di un ampio giardino di proprietà di 70 Mq. e una scala interna che collega a una taverna di 25 Mq con intercapedine e al box singolo.

La zona giorno è composta da un'ampia zona living con parete cottura, disimpegno, ripostiglio, un grande bagno con porta finestra e una camera matrimoniale, il tutto per un totale di 65 Mq. Tutti i locali accedono al grande giardino, ideale per godere di momenti all'aperto.

Gli aggiornamenti recenti comprendono cappotto termico, pluviali, serramenti, zanzariere, cassonetti e tende da sole praticamente nuovi. Termoautonomo con caldaia appena installata e pannelli fotovoltaici per parti comuni.

Non perdere questa fantastica opportunità a soli 10 minuti da Bergamo. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

Edificio: Appartamento

Piano: 0 di 4

Stato: Ristrutturato

Anno: 1996

Consegna: Libero subito

Ascensore: Si

M.Q.: 90

Classe Energetica: D

Riscaldamento: autonomo

IPE: 136.06

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it