



Unifamiliare Villa
Scanzorosciate

In vendita
Euro 280.000



Codice 804

3 3 0 mq

Descrizione offerta

In posizione tranquilla, residenziale e ben servita, ottima opportunità: vendiamo villa singola degli anni '70, completamente da ristrutturare, disposta su due livelli più ampio solaio. Nel dettaglio, è composta da:

Piano terra: ingresso pedonale e carrabile, spazioso locale taverna, locale sgombero, comodo ripostiglio, ampia cantina, bagno e ampio box singolo. Superficie totale di 110 Mq.

Piano primo: accogliente soggiorno, cucina abitabile, tre ampie camere da letto, due bagni, due balconi. Superficie totale di 110 Mq.

Solaio di 100 Mq.

Giardino privato e ben curato sui quattro lati di 400 Mq.

Se dovesse interessare si vende anche un lotto di terreno edificabile di Mq. 500 - edificabile per Mcubi 420 cioè Mq. 140 da poter sviluppare su di uno o due piani + eventuale interrato. Euro 170.000,00.

Edificio: Unifamiliare Villa

Anno: 1960

Piano: N.D. di 2

Consegna: SUBITO

Stato: Da ristrutturare

M.Q.: 320

Classe Energetica: D

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

IPE: 127.54

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it