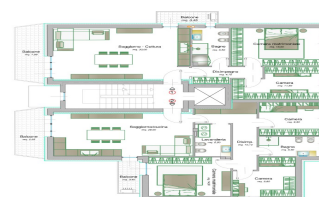




Appartamento  
Bergamo

In vendita  
**Euro 362.780**



PIANTA PIANO PRIMO

DESCRIZIONE	AREA (mq)	VALORE (Euro)
Area Totale	112,65	362.780
Area Coperta	112,65	362.780
Area Sottile	0,00	0,00
Area Verde	0,00	0,00
Area Cortile	0,00	0,00
Area Parcheggio	0,00	0,00
Area Cantina	0,00	0,00
Area Box	0,00	0,00
Area Auto	0,00	0,00

Codice 809

3 2 112 mq

### Descrizione offerta

Nuovo Immobile in Costruzione a Conca Fiorita, Bergamo

Residenze Esclusive in Zona Conca Fiorita

In una delle aree più comode e strategiche di Bergamo, stiamo realizzando una palazzina di sole 6 unità abitative. Offriamo trilocali e quadrilocali caratterizzati da finiture esclusive e la massima attenzione all'efficienza energetica con classe A4.

Piano Primo n.2: soggiorno con parete cottura, tre camere, un bagno, una lavanderia e due balconi = Mq. 112.65

Possibilità box a partire da Euro 25.000,00, posto auto da Euro 10.000,00 e cantina da Euro 5.000,00

Comfort e Sostenibilità: ogni unità è dotata di pompa di calore e impianto fotovoltaico indipendente, per garantirti un comfort moderno, sostenibile e a basso impatto ambientale.

Ampia scelta di spazi: possibilità di box, posti auto e cantina per soddisfare ogni tua esigenza.

Consegna prevista per fine 2025: un'opportunità unica per investire nel tuo futuro, in una casa che rispecchia i più alti standard qualitativi.

Non perdere l'occasione di vivere in un luogo unico! Per maggiori informazioni, contattaci oggi stesso e scopri tutti i dettagli di questa straordinaria proposta immobiliare.

**Edificio:** Appartamento

**Anno:** 2024

**Piano:** 1 di 3

**Consegna:** fine 2025

---

**Stato:** In costruzione

**M.Q.:** 112

**Classe Energetica:** A4

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)