



Appartamento  
**Bergamo**

In vendita  
**Euro 78.000**



Codice 817

2 1 90 mq

### Descrizione offerta

Valtesse, porzione di casa situata nella parte storica del quartiere, a pochi passi dalla chiesa di Sant'Antonio. L'immobile si trova all'ultimo piano ed è completamente da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'immobile è composto da:

Piano secondo: 4 ampi locali più un servizio, per un totale di 90 Mq.

Al piano superiore si trova un solaio di ulteriori 90 Mq, con h minima 1 m e h massima 2 m.

La proprietà è disponibile da subito.

**Edificio:** Appartamento  
**Piano:** Ultimo piano di 2  
**Stato:** Buono  
**M.Q.:** 90  
**Classe Energetica:** G

**Anno:** 1960  
**Consegna:** Subito  
**Ascensore:** No  
**Riscaldamento:** autonomo  
**IPE:** 369.7

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)