



Appartamento
Bergamo

In vendita
Euro 495.000



Codice 854

2 2 157 mq

Descrizione offerta

VALTESSE, quartiere di Bergamo residenziale e strategico ai piedi delle mura di Città Alta, proponiamo in vendita appartamento trilocale con terrazzo, in palazzo di recente costruzione (2017), completato internamente con finiture di alta qualità nel 2024, quindi nuovo e mai abitato.

L'appartamento si sviluppa su due livelli più solarium panoramico ed è composto da:

Piano primo: ingresso, due camere doppie, disimpegno, un bagno finestrato con doccia. Mq. 55. Terrazzo di Mq. 20.

Piano secondo: ampia zona living con cucina abitabile, disimpegno e bagno con doccia e lavatrice/asciugatrice balcone di servizio, due bagni e disimpegno. Mq. 67.

Piano terzo: mansarda di Mq. 10 con accesso a solarium panoramico di Mq. 60 servito da acqua e corrente con vista a 360 ° sui colli di Bergamo per godersi a pieno momenti di svago e tramonti incantevoli.

Tutti i piano sono collegati da scala interna, le finiture e gli arredamenti sono di altissima qualità e dal design ricercato così da rendere questo appartamento davvero unico.

Quest'abitazione offre tutti i confort di una casa moderna, dal riscaldamento a pavimento alle tapparelle elettriche, ai pannelli fotovoltaici per parti comuni, ascensore e dispone di un box singolo e cantina compresi nel prezzo e possibilità di acquistare un box doppio.

Edificio: Appartamento
Piano: Ultimo piano di 3

Anno: 2023
Consegna: subito

Stato: Ottimo

M.Q.: 157

Classe Energetica: A

Ascensore: Si

Riscaldamento: centralizzato

IPE: 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it