





Appartamento  
Bergamo

In vendita  
**Euro 458.000**



Codice 867

 3  2  113 mq

#### Descrizione offerta

Nel cuore di Bergamo, a pochi passi da Piazza Pontida, proponiamo un ampio e raffinato appartamento quadrilocale, perfettamente posizionato al terzo piano di quattro in un edificio signorile. Questo appartamento parzialmente ristrutturato offre una splendida vista su Città Alta, un panorama che arricchisce ogni giornata con la bellezza del centro storico di Bergamo.

L'appartamento è così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, due bagni finestrati, due ripostigli, due balconi. Mq. 113.

Il punto di forza di questa proprietà è il balcone che si affaccia sulla città, offrendo un angolo esterno dove godersi la vista panoramica e la tranquillità, oltre a una cantina privata per riporre oggetti e attrezzature.

Infine, la proprietà è completata da due box singoli, una rarità nel centro di Bergamo, che risolvono la questione del parcheggio, offrendo tutta la comodità di un accesso privato.

Vivere in questo appartamento significa avere il privilegio di essere circondati dai migliori servizi, negozi, ristoranti e botteghe storiche di Bergamo, con tutto il fascino e la praticità del centro a portata di mano. Per chi è alla ricerca di una casa elegante, spaziosa e funzionale, questa proprietà rappresenta un'opportunità irripetibile. Non esitare a contattarci per maggiori informazioni o per prenotare una visita: ti aspettiamo per farti scoprire il tuo prossimo angolo di serenità nel cuore di Bergamo.

**Edificio:** Appartamento

**Anno:** 1978

---

**Piano:** 3 di 4

**Stato:** Buono

**M.Q.:** 113

**Classe Energetica:** G

**Consegna:** 3 MESI DAL PL

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** centralizzato

**IPE:** 0

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)