



Appartamento
Bergamo

In vendita
Euro 429.000



Codice 871

3 2 145 mq

Descrizione offerta

Stupenda opportunità ai piedi di Bergamo Alta - Eleganza e Natura in Zona Valverde

In posizione privilegiata, ai piedi di Bergamo Alta, proponiamo in vendita un appartamento di 145 Mq, frutto dell'unione di due unità immobiliari, con doppio ingresso.

Situato nella tranquilla e verdeggiante zona di Valverde, a pochi passi dalla Green Way, la pista ciclabile che circonda la città e permette di accedere al Parco dei Colli, questa proprietà unisce il fascino storico alla praticità della vita moderna.

L'ingresso conduce a un ampio salone e a una zona cucina molto funzionale. Il soffitto con travi a vista aggiunge carattere agli ambienti, esaltando la bellezza della struttura originale.

L'appartamento comprende tre camere da letto, una delle quali con un pratico soppalco, ideale per uno spazio studio o per un'area hobby.

Completano la disposizione due bagni, un ripostiglio e due balconi che offrono uno spazio esterno piacevole. La presenza di una cabina armadio in una delle camere consente una gestione ottimale degli spazi.

L'immobile viene venduto arredato e si presenta subito abitabile. È dotato di un sistema di allarme per la massima sicurezza.

A completare la proprietà, una cantina e un box singolo privato, oltre alla comodità dell'ascensore.

Vi è la possibilità di acquisto di un secondo box singolo a Euro 25.000,00

Non perdere l'opportunità di visitarlo: contattaci per maggiori dettagli o per organizzare una visita!

Edificio: Appartamento

Piano: 1 di 3

Stato: Ottimo

M.Q.: 145

Classe Energetica: F

Anno: 2005

Consegna: SUBITO

Ascensore: Si

Riscaldamento: autonomo

IPE: 154.15

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it