






Appartamento  
**Bergamo**

In vendita

**Euro 165.000**



Codice 918

 2  1  107 mq

#### Descrizione offerta

Zona Stadio, proponiamo un ampio trilocale situato al quarto piano di un edificio di cinque, in ottime condizioni generali. L'appartamento, da ristrutturare, è ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità.

La soluzione è così composta: ingresso ampia zona giorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Mq. 107.

Inoltre, la proprietà è completata da un comodo solaio. Possibilità box singolo a Euro 20.000,00, garantendo spazi funzionali per ogni esigenza.

Ubicazione strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi: negozi, trasporti pubblici e scuole, rendendo questa proposta perfetta per chi cerca comfort e praticità nel centro città.

**Edificio:** Appartamento

**Piano:** 4 di 5

**Stato:** Buono

**M.Q.:** 107

**Classe Energetica:** G

**Anno:** 1970

**Consegna:** SUBITO

**Ascensore:** Sì

**Riscaldamento:** centralizzato contabilizzatore

**IPE:** 0

---

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)