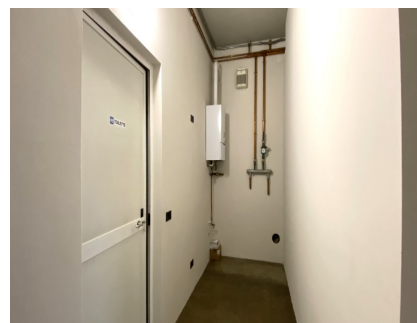
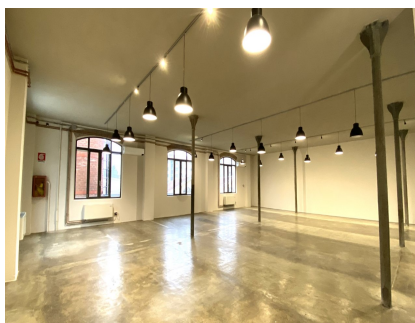




Ufficio  
**Bergamo**

In locazione  
**Euro 1.500**



Codice 959

 0  2  200 mq

### Descrizione offerta

Bergamo, via Moroni a pochi minuti a piedi dal centro della città e in posizione comoda per raggiungere il casello autostradale, proponiamo in affitto ampio ufficio o locale ad uso commerciale di Mq. 200

La soluzione, posta al primo piano di contesto condominiale servito da ascensore e dotata di aria condizionata, è composta da un unico e ampio ambiente con locale caldaia/ripostiglio, antibagno e due servizi ciechi.

Possibilità posto auto coperto assegnato a € 100,00 mensili oltre al canone di affitto.

**LIBERO DA SUBITO**

**TIPOLOGIA CONTRATTUALE: 6 + 6 IN TASSAZIONE ORDINARIA + IVA**

**DEPOSITO CAUZIONALE: 3 MENSILITA'**

### Informativa per i clienti

Si comunica che tutte le informazioni relative all'immobile verranno fornite esclusivamente ai diretti interessati e a coloro che saranno firmatari del contratto. Non verranno divulgate a parenti, amici o terzi non coinvolti nella trattativa, nel rispetto delle normative sulla privacy e per garantire un alto livello di riservatezza.

L'agenzia immobiliare opera come intermediario e non è responsabile delle decisioni finali relative alla stipula del contratto, che rimangono esclusivamente a discrezione del proprietario. Si precisa inoltre che la visita dell'immobile non garantisce automaticamente la concessione dell'appartamento ai potenziali clienti, i quali saranno soggetti a una valutazione da parte del proprietario, che terrà conto di vari fattori. Dato l'elevato numero di richieste di locazione, gli appuntamenti per la visione dell'immobile verranno fissati seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle richieste. Vi ringraziamo per la vostra comprensione e collaborazione.

---

**Edificio:** Ufficio

**Piano:** 1 di 3

**Stato:** Buono

**M.Q.:** 200

**Classe Energetica:** E

**Anno:** 0

**Consegna:**

**Ascensore:** Si

**Riscaldamento:** autonomo

**IPE:** 443.37

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - [www.mangili.it](http://www.mangili.it)