



Ufficio
Bergamo

In vendita
Euro 118.000



Codice 995

0 1 70 mq

Descrizione offerta

Moderno ufficio in contesto recente - Bergamo

In posizione semicentrale, tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita ufficio posto al piano terra di un edificio di recentissima costruzione (2019). L'immobile, di 70 Mq, è composto da un unico locale divisibile, oltre a servizio.

Il riscaldamento è autonomo e l'ufficio è già dotato di aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione.

La soluzione vanta una classe energetica C e spese condominiali contenute.

È disponibile, su richiesta, un posto auto privato scoperto in cortile al prezzo di 12.000 euro + IVA.

Si valuta anche la locazione, con un canone di 500 euro + IVA per il solo ufficio, con la possibilità di aggiungere il posto auto scoperto interno per un costo complessivo di 580 euro + IVA.

Soluzione ideale per professionisti e aziende alla ricerca di un ambiente moderno e funzionale. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci!

Edificio: Ufficio

Piano: 0 di 3

Stato: Ottimo

M.Q.: 70

Anno: 2019

Consegna: SUBITO

Ascensore: No

Riscaldamento: autonomo

Classe Energetica: C

IPE: 309.44

Via P. Ruggeri da Stabello 7/C, 24123 BERGAMO - Tel 035.570244 - www.mangili.it